CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA BÌNH THUẬN

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (MÃ TRÁI PHIẾU: BP112501) TỪ NGÀY 01/04/2026 ĐẾN NGÀY 30/09/2026 ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN

Hà Nội, tháng 11 năm 2026

MỤC LỤC

NỘI DUNG	TRANG
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	3 - 4
BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (MÃ TRÁI PHIẾU: BP112501) TỪ NGÀY 01/04/2026 ĐẾN NGÀY 30/09/2026	5 - 7
THUYẾT MINH KÈM THEO	8 - 10

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận (gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ (Mã trái phiếu: BP112501) từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 của Công ty (gọi tắt là "Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ").

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc đã điều hành Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng quản trị

Ông Lê Văn Quang	Chủ tịch
Bà Nguyễn Thị Hồng Nhung	Thành viên
Ông Nguyễn Thanh Tùng	Thành viên
Ông Nguyễn Bảo Trung	Thành viên
Ông Lê Hoàng Hải	Thành viên độc lập
Ông Đỗ Ngọc Quỳnh	Thành viên độc lập
Ông Hoàng Đức Hùng	Thành viên độc lập

Ban Tổng giám đốc

Bà Nguyễn Thị Hồng Nhung	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Hữu Duy	Phó Tổng giám đốc
Ông Nguyễn Khắc Tuân	Phó Tổng giám đốc
Bà Hoàng Thị Hằng	Phó Tổng giám đốc
Ông Lê Văn Dũng	Phó Tổng giám đốc
Ông Nguyễn Tuấn Anh	Phó Tổng giám đốc
Ông Hoàng Văn Hiệp	Phó Tổng giám đốc (Bổ nhiệm ngày 01/11/2026)
Ông Khachadpai Areeprasertsook	Phó Tổng giám đốc (Miễn nhiệm ngày 01/11/2026)

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng giám đốc Công ty có trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ theo các Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận.

Ban Tổng giám đốc Công ty đồng thời cam kết rằng các báo cáo này đã được trình bày trung thực và hợp lý, phù hợp với cơ sở lập và trình bày báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu riêng lẻ, được trình bày tại thuyết minh số 2 Cơ sở lập và trình bày báo cáo, các yêu cầu công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và các quy định pháp lý khác có liên quan.

Thay mặt và đại diện Ban Tổng giám đốc,

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA BÌNH THUẬN
MSDN: 0101775116

Hoàng Thị Hằng
Phó Tổng giám đốc
(Theo Giấy ủy quyền số 07-01-2025/UQ-BPG ngày 10/01/2025)

Hà Nội, ngày 06 tháng 11 năm 2026

anviet
Certified Public Accountants

Công ty TNHH Kiểm toán An Việt
Tầng 12, tòa nhà 167 Bùi Thị Xuân, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
T (84-24) 6278 2904 E anviet@anvietcpa.com W anvietcpa.com

Số: ***222*** */2026/BCKT- AVI-TC1*

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: **Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc**
Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ (Mã trái phiếu BP112501) từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 theo Nghị quyết số 28011/2025/NQ-BPG ngày 28/11/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận và bản thuyết minh kèm theo (sau đây gọi chung là "Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ"), được phê duyệt ngày 06/11/2026 và được trình bày từ trang 5 đến trang 10. Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ này đã được Ban Tổng giám đốc Công ty lập theo cơ sở được trình bày tại thuyết minh số 2 trong bản Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ và các quy định pháp lý có liên quan.

Trách nhiệm của Ban Tổng giám đốc

Ban Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tuân thủ các quy định của Luật Chứng khoán; Nghị định của Chính phủ; các Thông tư hướng dẫn có liên quan đến công tác sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong doanh nghiệp, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý về kế toán có liên quan. Đồng thời Ban Tổng giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi phải tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, Kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về tính hữu hiệu của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng giám đốc cũng như đánh giá về việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ (Mã trái phiếu BP112501) từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận, phù hợp với cơ sở lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ được trình bày tại thuyết minh số 2 phần Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ và các quy định pháp lý khác có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ tại doanh nghiệp.

Cơ sở lập báo cáo và giới hạn đối tượng nhận Báo cáo kiểm toán

Chúng tôi lưu ý người đọc Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đến thuyết minh số 2 phần Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ mô tả cơ sở lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ. Báo cáo này chỉ được sử dụng để nộp cho các Cơ quan quản lý Nhà nước và các bên có liên quan đến tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ của doanh nghiệp. Vì vậy, Báo cáo có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

M.S.D.N:0200511555-C.T.T.N.H.H. CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN KIỂM TOÁN AN VIỆT Q.HAI BÀ TRƯNG - T.P HÀ NỘI

Đoàn Thu Hằng
Phó Tổng giám đốc
Giấy CN ĐKHN kiểm toán số 1396-2023-055-1

Đoàn Ngọc Tuân
Kiểm toán viên
Giấy CN ĐKHN kiểm toán số 6191-2023-055-1

Thay mặt và đại diện cho
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AN VIỆT
Hà Nội, ngày 06 tháng 11 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (MÃ TRÁI PHIẾU BP112501) TỪ NGÀY 01/04/2026 ĐẾN NGÀY 30/09/2026

Tên tổ chức phát hành:	Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp:	Số 0101775116 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 26/12/2008 và Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp đăng ký thay đổi lần thứ 31 ngày 13/04/2026
Địa chỉ trụ sở chính:	Số 121 - 123 Đường Lâm Hạ, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội
Số điện thoại:	0981123666
Số fax giao dịch:	Không có
Địa chỉ thư điện tử:	infor@nhuabinhthuan.com.vn
Loại hình doanh nghiệp:	Công ty cổ phần
Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính:	Sản xuất sản phẩm từ plastic Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm nhựa phụ trợ cho ngành công nghiệp, nông nghiệp, ngư nghiệp, ...
Mã số thuế:	0101775116

Phần I: THÔNG TIN VỀ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

1.	Mã trái phiếu:	BP112501
2.	Loại hình trái phiếu:	Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có tài sản bảo đảm
3.	Kỳ hạn:	7 năm kể từ ngày phát hành
4.	Đồng tiền phát hành và thanh toán:	Việt Nam đồng (VND)
5.	Mệnh giá:	100.000.000 VND (Một trăm triệu đồng/ 1 trái phiếu)
6.	Khối lượng:	2.600 trái phiếu
7.	Giá trị phát hành:	260.000.000.000 VND
8.	Phương thức phát hành:	Phát hành riêng lẻ thông qua Đại lý phát hành theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ và được sửa đổi/bổ sung theo Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 và Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05/08/2023.
9.	Lãi suất:	Lãi suất áp dụng là lãi suất cố định 5,85%/năm trong suốt kỳ hạn của trái phiếu
10.	Ngày phát hành:	05/12/2025
11.	Ngày đáo hạn:	05/12/2032
12.	Tổ chức tư vấn, đại lý phát hành, đại diện người sở hữu trái phiếu	Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirea Asset (Việt Nam)
13.	Tổ chức quản lý tài khoản, đồng tư vấn phát hành	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam
14.	Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản nhận tiền mua trái phiếu của nhà đầu tư:	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Ngọc Khánh Hà Nội
15.	Đơn vị bảo lãnh thanh toán:	GuarantCo Ltd
16.	Tổ chức xếp hạng tín nhiệm:	Công ty Cổ phần FiinRatings

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC
TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (MÃ TRÁI PHIẾU BP112501)
TỪ NGÀY 01/04/2026 ĐẾN NGÀY 30/09/2026
(tiếp theo)

Phần II: TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

1. Mục đích sử dụng số tiền thu được theo phương án phát hành

Theo Phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt bởi Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận tại Nghị quyết số 28011/2025/NQ-BPG ngày 28/11/2025, số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu (mã trái phiếu BP112501) sẽ được sử dụng cho mục đích thực hiện đầu tư vào:

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu	Phương án phát hành	
		Thời gian giải ngân dự kiến	Số tiền sử dụng (VND)
1	Dự án Nhà máy sản xuất nhựa Bình Thuận Hưng Yên tại Lô A6, Khu công nghiệp số 03, xã Xuân Trúc, xã Việt Tiến và xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	Quý IV/2025 - Quý IV/2026	182.000.000.000
2	Chương trình đầu tư pallet sản xuất từ nhựa tái chế phục vụ mục đích cho thuê do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận tổ chức triển khai thông qua Công ty Cổ phần BPG Retail	Quý IV/2025 - Quý IV/2026	78.000.000.000
	Cộng		**260.000.000.000**

2. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành và tiến độ giải ngân

Tình hình thực hiện và sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ (Mã trái phiếu: BP112501) từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 như sau:

	Số tiền VND
Số tiền thu được từ đợt phát hành (1)	260.000.000.000
Lãi tiền gửi phát sinh từ số tiền nhàn rỗi chưa được sử dụng do việc giải ngân theo tiến độ lũy kế đến ngày 30/09/2026 (2)	3.003.896.963
Phí ngân hàng lũy kế đến ngày 30/09/2026 (3)	(693.000)
Tổng cộng (4) = (1) + (2) + (3)	**263.003.203.963**
Số tiền đã sử dụng lũy kế đến ngày 31/03/2026 (5)	(135.767.361.966)
Số tiền đã sử dụng trong kỳ báo cáo (6)	(60.444.508.598)
Số tiền còn lại chưa sử dụng tại ngày 30/09/2026 (ngày kết thúc kỳ báo cáo) (7) = (4) + (5) + (6)	**66.791.333.399**
Trong đó:	
Số tiền đang tạm thời gửi tiết kiệm có kỳ hạn (*)	*66.774.230.345*
Số tiền còn lại trong tài khoản thanh toán	*17.103.054*

(*) Trong thời gian số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu tạm thời nhàn rỗi do việc giải ngân theo tiến độ, Công ty đang gửi tiết kiệm có kỳ hạn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Ngọc Khánh Hà Nội theo văn bản chấp thuận ngày 04/12/2025 của đơn vị bảo lãnh - GuarantCo Ltd.

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC
TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ (MÃ TRÁI PHIẾU BP112501)
TỪ NGÀY 01/04/2026 ĐẾN NGÀY 30/09/2026
(tiếp theo)

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ - Mã trái phiếu: BP112501 từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 theo phương án phát hành như sau:

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu		
			Lũy kế đến ngày 31/03/2026 (ngày liền trước kỳ báo cáo)	Trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026)	Lũy kế đến ngày 30/09/2026 (ngày kết thúc kỳ báo cáo)
			VND	VND	VND
1	Thực hiện đầu tư vào Dự án Nhà máy sản xuất nhựa Bình Thuận Hưng Yên tại Lô A6, Khu công nghiệp số 03, xã Xuân Trúc, xã Việt Tiến và xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên	BP112501	57.767.361.966	60.444.508.598	118.211.870.564
2	Thực hiện đầu tư vào Chương trình đầu tư pallet sản xuất từ nhựa tái chế phục vụ mục đích cho thuê do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận tổ chức triển khai thông qua Công ty Cổ phần BPG Retail		78.000.000.000	-	78.000.000.000
	Cộng		**135.767.361.966**	**60.444.508.598**	**196.211.870.564**

Phê duyệt, ngày 06 tháng 11 năm 2026

Người lập kiêm Kế toán trưởng	Phó Tổng giám đốc
Tô Minh Hường	Hoàng Thị Hằng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ
Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo nêu trên

1. THÔNG TIN KHÁI QUÁT

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận ("Công ty") hoạt động theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0101775116 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 26 tháng 12 năm 2008 và Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp đăng ký thay đổi lần thứ 31 ngày 13/04/2026.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp gần nhất là 1.300.000.000.000 đồng tương ứng với 130.000.000 cổ phần, mệnh giá cổ phần là 10.000 đồng.

Trụ sở chính của Công ty tại Số 121 - 123 Đường Lâm Hạ, Phường Bồ Đề, Thành phố Hà Nội.

Ngành nghề kinh doanh và hoạt động chính

Hoạt động chính của Công ty là sản xuất sản phẩm từ plastic (Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm nhựa phụ trợ cho ngành công nghiệp, nông nghiệp, ngư nghiệp, ...) và các hoạt động khác theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp.

2. CHÍNH SÁCH LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

2.1. Mục đích sử dụng Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ

Báo cáo tình tình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ được lập và trình bày tuân thủ các quy định tại:

- Nghị định 200/2026/NĐ-CP ngày 05/06/2026 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

- Thông tư số 138/2026/TT-BTC ngày 25/09/2026 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 200/2026/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

- Các quy định pháp lý khác có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ.

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ được lập và chỉ được sử dụng để đáp ứng các yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước, nhà đầu tư sở hữu trái phiếu của Công ty và các bên có liên quan theo quy định của pháp luật hiện hành về phát hành trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước, vì vậy, có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác. Báo cáo cũng không nhằm cung cấp thông tin về khả năng thanh toán gốc, lãi trái phiếu cũng như việc bảo toàn và đánh giá hiệu quả sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu.

2.2. Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu riêng lẻ

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ (Mã trái phiếu: BP112501) từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 của Công ty được lập dựa trên các hồ sơ pháp lý, các số liệu phản ánh trên sổ kế toán, báo cáo tài chính của Công ty cho đến ngày lập báo cáo này, tuân thủ các quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành và các quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán cũng như các quy định pháp lý có liên quan. Trong đó:

- Số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu nêu trên được ghi nhận vào nợ phải trả của Công ty tại ngày thu tiền thực tế, theo số thực thu;

- Lãi tiền gửi thu được từ nguồn tiền thu từ đợt phát hành trái phiếu tạm thời nhàn rỗi do việc giải ngân theo tiến độ được ghi có trên tài khoản ngân hàng nhận tiền mua trái phiếu của đợt phát hành.

- Số tiền chi từ nguồn vốn huy động thu được từ đợt phát hành trái phiếu được ghi nhận theo số tiền giải ngân thực tế cho các hoạt động đầu tư theo đúng mục đích sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu.

- Chi phí liên quan đến việc phát hành trái phiếu như chi phí tư vấn, đại lý phát hành trái phiếu, chi phí bảo lãnh thanh toán, ... được ghi giảm mệnh giá của trái phiếu.

2.3. Đơn vị tiền tệ sử dụng

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ được lập bằng Đồng Việt Nam ("VND").

3. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ THEO PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ - Mã trái phiếu: BP112501 từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026 theo phương án phát hành như sau:

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu riêng lẻ	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu		
		Lũy kế đến ngày 31/03/2026 (ngày liền trước kỳ báo cáo)	Trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026)	Lũy kế đến ngày 30/09/2026 (ngày kết thúc kỳ báo cáo)
		VND	VND	VND
1	**Thực hiện đầu tư vào Dự án Nhà máy sản xuất nhựa Bình Thuận Hưng Yên tại Lô A6, Khu công nghiệp số 03, xã Xuân Trúc, xã Việt Tiến và xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên (i)**	**57.767.361.966**	**60.444.508.598**	**118.211.870.564**
1.1	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Vinacon Việt Nam	18.321.118.305	13.718.530.045	32.039.648.350
1.2	Công ty Cổ phần Sản xuất Khuôn mẫu Việt Nam	12.985.000.000	5.119.080.739	18.104.080.739
1.3	Công ty Cổ phần Cơ khí Xây dựng Toàn Nam	11.175.302.831	16.808.261.903	27.983.564.734
1.4	Công ty Cổ phần Cơ điện và Xây dựng Hợp Thành	6.861.410.998	6.476.039.855	13.337.450.853
1.5	Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Chính Lan	6.005.917.603	6.563.574.260	12.569.491.863
1.6	Các nhà cung cấp khác	2.418.612.229	11.759.021.796	14.177.634.025
2	**Thực hiện đầu tư vào Chương trình đầu tư pallet sản xuất từ nhựa tái chế phục vụ mục đích cho thuê do Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận tổ chức triển khai thông qua Công ty Cổ phần BPG Retail**	**78.000.000.000**	**-**	**78.000.000.000**
2.1	Góp vốn vào Công ty Cổ phần BPG Retail theo Chương trình đầu tư pallet (ii)	78.000.000.000	-	78.000.000.000
	Cộng	**135.767.361.966**	**60.444.508.598**	**196.211.870.564**

(i) Dự án Nhà máy sản xuất nhựa Bình Thuận Hưng Yên ("Dự án") được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8527406836 do Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh Hưng Yên cấp ngày 21/08/2024 và điều chỉnh lần thứ nhất ngày 28/08/2025.

- Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Bình Thuận.
- Mục tiêu và quy mô công suất dự án: Sản xuất sản phẩm từ plastic (chi tiết: Sản xuất các sản phẩm nhựa phụ trợ cho ngành công nghiệp, nông nghiệp và ngư nghiệp ...) với quy mô công suất 19.800.000 sản phẩm/năm, tương đương 25.000 tấn/năm.
- Địa điểm thực hiện dự án: Lô A6, Khu công nghiệp số 03, xã Xuân Trúc, xã Việt Tiến và xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.
- Diện tích đất sử dụng: 17.128 m2.
- Tổng vốn đầu tư dự án: 266.750.694.873 đồng
- Thời hạn hoạt động của dự án: Đến ngày 20/10/2071.

Trong kỳ, Công ty tiếp tục sử dụng một phần số tiền thu được từ phát hành trái phiếu để thanh toán cho các nhà cung cấp thực hiện xây dựng Dự án. Dự án đã chính thức đi vào hoạt động sản xuất từ tháng 8/2026. Đến thời điểm lập báo cáo này, Công ty đang thực hiện các công việc nghiệm thu, quyết toán với các nhà thầu xây dựng và mua sắm máy móc thiết bị phục vụ sản xuất.

(ii) Trong kỳ trước, Công ty đã sử dụng số tiền thu được từ hành trái phiếu thực hiện góp vốn đầu tư vào Công ty Cổ phần BPG Retail ("BPG Retail") với số tiền góp vốn 78 tỷ đồng. Sau khi góp vốn bổ sung tỷ lệ sở hữu của Công ty tại BPG Retail là 84,79%.

Mục đích góp vốn để thực hiện Chương trình đầu tư pallet sản xuất từ nhựa tái chế phục vụ mục đích cho thuê do Công ty tổ chức triển khai thông qua BPG Retail. Hiện tại, BPG Retail đã sử dụng toàn bộ số tiền Công ty góp vốn để mua pallet theo đúng mục đích đầu tư.

4. SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

Không có sự kiện quan trọng nào phát sinh sau ngày lập báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ cần được thuyết minh trên báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ (Mã trái phiếu: BP112501) từ ngày 01/04/2026 đến ngày 30/09/2026.

Phê duyệt, ngày 06 tháng 11 năm 2026

Người lập kiêm Kế toán trưởng	Phó Tổng giám đốc
Tô Minh Hường	Hoàng Thị Hằng